

## K i v o n a t

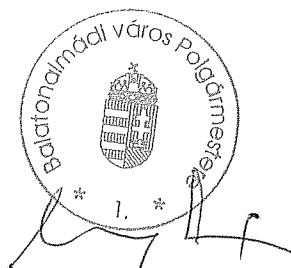
Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 1. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

211/2018. (VIII. 1.) Öh.

Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a 2018. augusztus 1-i rendkívüli ülésének napirendjét az alábbiak szerint fogadja el:

## N a p i r e n d

1. **„Legjobb Önkormányzati Gyakorlatok” pályázat**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester
2. **Közbeszerzési eljárások lezárása**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester
3. **Balatonalmádi, Györgyi D. u. 22. társasházi lakás ügye**  
Előterjesztő: Keszey János polgármester



Keszey János  
polgármester

K.m.f.



Dr. Hoffmann Gyöngyi  
jegyző

## **K i v o n a t**

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének **2018. augusztus 1.** napján tartott **rendkívüli ülésének** jegyzőkönyvéből:

### **212/2018. (VIII. 1.) Öh.**


Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Balatonalmádi Polgárőr Egyesülettel közösen pályázatot nyújt be a Települési Önkormányzatok Országos Szövetségéhez a „Legjobb önkormányzati gyakorlatok” című felhívásra.

Ezzel egyidejűleg Balatonalmádi Város Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a Polgármestert a pályázat benyújtásához szükséges dokumentumok és a pályázat aláírására.

**Felelős:** Keszey János Polgármester  
**Hivatali felelős:** Vánicsa Gáborné dr. osztályvezető

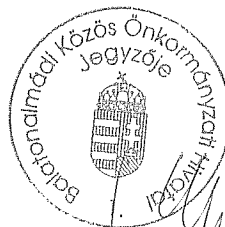
**Határidő:** 2018. augusztus 21.



  
Keszey János  
polgármester

K.m.f.



  
Dr. Hoffmann Gyöngyi  
jegyző

## K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 1. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

### 213/2018. (VIII. 1.) Öh.

1. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Balatonalmádi Balatonalmádi Vörösberényi Séd vízrendezése**” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban az alábbi ajánlatot a **Konstruktor Építőipari Kft. ( 8000 Székesfehérvár, Repkény u. 7.)** ajánlatát érvényesnek nyilvánítja.

1. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Balatonalmádi Vörösberényi Séd vízrendezése**” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban **Sárépszer Építőipari Kft. (8051 Sárkeresztes, Móra F. u. 11.)** ajánlatát érvénytelennek nyilvánítja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa.

**Felelős:** Keszey János polgármester


**Hivatali felelős:** Csanádi Zsófia Beruházási Osztályvezető helyettes

**Határidő:** 2018. augusztus 8 - értesítésre



Keszey János  
polgármester

K.m.f.



Dr. Hoffmann Gyöngyi  
jegyző

ay

## K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 1. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

### 214/2018. (VIII. 1.) Öh.

- Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Balatonalmádi Vörösberényi Séd vízrendezése**” tárgyú közbeszerzési eljárásban a rendelkezésre álló anyagi fedezetet további nettó 27 375 718 Ft + áfa, azaz bruttó 34 767 162 Ft összeggel kiegészíti a 2018. évi költségvetésben szereplő alábbi felhalmozási és működési célú kiadások előirányzatának terhére:
  - beruházási kiadások között „Fejlesztések előkészítési, lebonyolítási kiadása” 5 000 000 Ft,
  - felújítási kiadások között „strandok mederhomokozása, kotrása” 5 000 000 Ft
  - felújítási kiadások között „Vörösberényi templom előtti tér és környékének rendbetétele” 24 000 000 Ft,
  - működési célú általános tartalék 767 162 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges előirányzat átcsoportosításáról a 2018. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon.

- Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Balatonalmádi Vörösberényi Séd vízrendezése**” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyertesének az alábbi ajánlatot nyilvánítja:

Ajánlattevő neve:	<b>Konstruktor Építőipari Kft.</b>	
Ajánlattevő címe:	<b>8000 Székesfehérvár Repkény u. 7.</b>	
Ajánlattevő adószáma:	<b>11117801-2-07</b>	
Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft) <i>Az árazott költségvetés főösszesítőjének megfelelően</i>	106.918.005 Ft	
Megajánlott jótállás (hónap) <i>Minimálisan 24 hónap, maximálisan 48 hónap jótállás ajánlható meg</i>	24 hónap	
<b>KÖRNYEZETVÉDELMI-FENNTARTHATÓSÁGI VÁLLALÁSOK (SZAKMAI AJÁNLAT)</b>		
Vizsgálati elem	Megajánlás	Ajánlattevői vállalat (igen/nem)
Forgalom és közúti infrastruktúra fenntartása érdekében tett intézkedések	Vállalja szilárd vagy legalább zúzott kő burkolatú kültéri felvonulási terület kialakítását, ill. igénybevételét	nem
	Kizárólag EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban	igen
Talajszennyezés	A kivitelezés megkezdését megelőzően	nem

csökkentése érdekében tett intézkedések	az esetlegesen keletkező veszélyes hulladék kezelésére, szállításra jogosult szakcég igénybevételét igazoló megkötött szerződés bemutatása	
	A járművek, munkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon az adott munkaterület felvonulási területén az esetleges azonnal kármentesítésre alkalmas környezetben történik, vagy kiépített üzemanyagtöltő állomáson	nem
Hulladékgazdálkodás, az érintett közterület, településrész és a kivitelezés hulladékgazdálkodásának zavartalansága érdekében tett intézkedések	Építési hulladékok újrahasznosításának vállalása legalább a keletkezett összes építési hulladék tömegének 5 %-ban	nem
	A munkaterületen nyertes ajánlattevő, ill. alvállalkozó által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása	igen
	Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását.	nem
„Igen” válaszok száma összesen:		2 darab

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa, és kösse meg az eljárás tárgyát képező vállalkozási szerződést.

**Felelős:** Keszey János polgármester

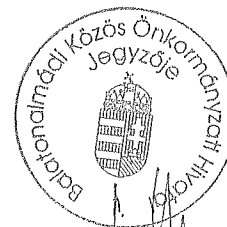
**Hivatali felelős:** Csanádi Zsófia beruházási osztályvezető helyettes Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető – előirányzat átcsoportosítása 2018. augusztus 8., költségvetési rendelet szeptember havi módosítása – előirányzat átcsoportosítása

**Határidő:** előirányzat



Keszey János  
polgármester

K.m.f.



Dr. Hoffmann Gyöngyi  
jegyző

27

## K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 1. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

### 215/2018. (VIII. 1.) Öh.

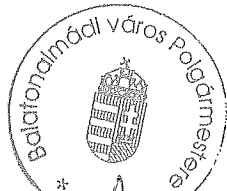
1. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Balatonalmádi kerékpárosbarát várossá fejlesztése**” tárgyában indított közbeszerzési eljárásban a **Strabag Általános Építő Kft.** - 1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. Infopark D ép. – Ajánlattevő ajánlatát **érvényesnek nyilvánítja.**
2. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „**Balatonalmádi kerékpárosbarát várossá fejlesztése**” címen indított közbeszerzési eljárásban a **Colas Út Zrt.** (1113 Budapest, Bocskai u. 73.) ajánlattevő ajánlatát, mivel nem teljesített a hiánypótlási felhívásban részére előírtakat a Kbt. 73.§ (1) bekezdésének e) pontja alapján **érvénytelennek nyilvánítja.**

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa.

**Felelős:** Keszey János polgármester

**Hivatali felelős:** Csanádi Zsófia beruházási osztályvezető helyettes

**Határidő:** 2018. augusztus 8 - értesítésre



Keszey János  
polgármester

K.m.f.



Dr. Hoffmann Gyöngyi  
jegyző

## K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 1. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

### 216/2018. (VIII. 1.) Öh.

1. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Balatonalmádi kerékpárosbarát várossá fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárásban a rendelkezésre álló anyagi fedezetet további nettó 60 512 416 Ft + áfa, azaz bruttó 76 850 768 Ft összeggel kiegészíti a 2018. évi költségvetésben szereplő felhalmozási és működési célú kiadások előirányzatának terhére:
  - a) beruházási kiadások között tervezett „felhalmozási célú pályázatok önrésze” 45 322 305 Ft,
  - b) felújítási kiadások között tervezett „felhalmozási célú pályázatok önrésze” 9 976 286 Ft,
  - c) felújítási kiadások között tervezett „strandok mederhomokozása, kotrása” 9 000 000 Ft,
  - d) beruházási kiadások között tervezett ingatlanok vásárlása 6 000 000 Ft,
  - e) beruházási kiadások között tervezett támfalszakaszok építése 3 000 000 Ft,
  - f) beruházási kiadások között tervezett információs táblarendszer 2 000 000 Ft,
  - g) működési célú általános tartalék 1 552 177 Ft.

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges előirányzat átcsoportosításáról a 2018. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon.

2. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a TOP-3.1.1-15-VE1-2016-00010 azonosító számú „Balatonalmádi kerékpárosbarát várossá fejlesztése” megnevezésű pályázat keretében megvalósításra kerülő kerékpárúthoz kapcsolódó közvilágítás kiépítését és tervezését támogatja, mely megvalósításához 9 000 000 Ft kiadási előirányzatot biztosít.

A testület a közvilágítás kiépítés fedezetéül a 2018. évi költségvetésben a felújítási kiadások között tervezett „strandok mederhomokozása, kotrása” keret 9 000 000 Ft összegű kiadási előirányzatát jelöli meg

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szükséges előirányzat átcsoportosításáról a 2018. évi költségvetési rendelet szeptember havi módosításakor gondoskodjon.

3. Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Balatonalmádi kerékpárosbarát várossá fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárást eredményesnek nyilvánítja, az eljárás nyertesének az alábbi ajánlatot nyilvánítja:

Ajánlattevő neve:	<b>STRABAG Általános Építő Kft.</b>	
Ajánlattevő címe:	<b>1117 Budapest, Gábor Dénes u. 2. (Infopark D épület)</b>	
Ajánlattevő adószáma:	11705053-4-44	
Egyösszegű nettó ajánlati ár (Ft) <i>Az árazott költségvetés fösszesítőjének megfelelően</i>	249.407.282 Ft	
Megajánlott jótállás (hónap) <i>Minimálisan 24 hónap, maximálisan 48 hónap jótállás ajánlható meg</i>	36 hónap	
<b>KÖRNYEZETVÉDELMI-FENNTARTHATÓSÁGI VÁLLALÁSOK (SZAKMAI AJÁNLAT)</b>		
Vizsgálati elem	Megajánlás	Ajánlattevői vállalás (igen/nem)
Forgalom és közúti infrastruktúra fenntartása érdekében tett intézkedések	Vállalja szilárd vagy legalább zúzott kő burkolatú kültéri felvonulási terület kialakítását, ill. igénybevételét	igen
	Kizárólag EURO III vagy annál korszerűbb normának megfelelő tehergépjárművek alkalmazása legalább 50 %-ban	igen
Talajszennyezés csökkentése érdekében tett intézkedések	A kivitelezés megkezdését megelőzően az esetlegesen keletkező veszélyes hulladék kezelésére, szállításra jogosult szakkég igénybevételét igazoló megkötött szerződés bemutatása	nem
	A járművek, munkagépek tankolása kizárólag szilárd, burkolt talajon az adott munkaterület felvonulási területén az esetleges azonnal kármentesítésre alkalmas környezetben történik, vagy kiépített üzemanyag-töltő állomáson	igen
Hulladékgazdálkodás, az érintett közterület, településrész és a kivitelezés	Építési hulladékok újrahasznosításának vállalása legalább a keletkezett összes építési hulladék tömegének 5 %-	igen




hulladékgazdálkodásának zavartalansága érdekében tett intézkedések	ban	
	A munkaterületen nyertes ajánlattevő, ill. alvállalkozó által termelt kommunális hulladék szelektív gyűjtésének biztosítása	igen
	Vállalja az esetlegesen keletkező veszélyes hulladékok tárolására alkalmas gyűjtő edényzet helyszínen tartását.	igen
„Igen” válaszok száma összesen:		6 darab

A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekelteket tájékoztassa, és kösse meg az eljárás tárgyát képező vállalkozási szerződést

**Felelős:** Keszey János polgármester


**Hivatali felelős:** Csanádi Zsófia beruházási osztályvezető helyettes, Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető – előirányzat átcsoportosítása

**Határidő:** 2018. augusztus 8., Költségvetési rendelet szeptember havi módosítása – előirányzat átcsoportosítása



Keszey János  
polgármester

K.m.f.



Dr. Hoffmann Gyöngyi  
jegyző

69

## K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 1. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

### 217/2018. (VIII. 1.) Öh.

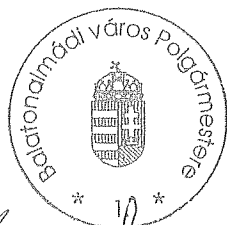
Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testülete a „Wesselényi strand infrastrukturális fejlesztése” tárgyú közbeszerzési eljárás során a rendelkezésre álló anyagi fedezetet nem egészíti ki a beruházás megvalósításához szükséges összeggel, így a **közbeszerzési eljárást** a Kbt. 75.§ (2) bekezdés b) pontja alapján - mivel az igazolhatóan rendelkezésre álló anyagi fedezet összege nem elegendő a szerződés megkötéséhez az értékelés alapján legkedvezőbb ajánlatot tett ajánlattevővel - **eredménytelennek** nyilvánítja.


A Képviselő-testület felhatalmazza a Polgármestert, hogy a döntésről az érdekeltet tájékoztassa

**Felelős:** Keszey János polgármester

**Hivatali felelős:** Csanádi Zsófia beruházási osztályvezető helyettes


**Határidő:** 2018. augusztus 8-i értesítésre



  
Keszey János  
polgármester

K.m.f.



  
Dr. Hoffmann Gyöngyi  
jegyző



## K i v o n a t

Balatonalmádi Város Önkormányzat Képviselő-testületének 2018. augusztus 1. napján tartott rendkívüli ülésének jegyzőkönyvéből:

### 218/2018. (VIII. 1.) Öh.

1. Balatonalmádi Város Önkormányzata Képviselő-testülete a tulajdonát képező, balatonalmádi 1676/A/8 helyrajzi számú, természetben 8220 Balatonalmádi Györgyi Dénes u. 22. szám alatti társasházban lévő 30 m<sup>2</sup> alapterületű lakás, a hozzátartozó 93/1000 közös tulajdoni hányaddal, bővítéséhez a Györgyi D. u. 22. szám alatti társasházi közösségtől a társasház közös tulajdonát képező emeleti folyosóból 1,86 m<sup>2</sup> területet 186 000 Ft vételáron megvásárol.

2. Amennyiben a határozati javaslat 1. pontjában foglaltakat a Balatonalmádi Györgyi Dénes u. 22. szám társasházi közösség elfogadja és a tulajdonrész megvásárlása létrejön a Képviselő-testület a vételár 186 000 Ft és az alapító okirat módosítás 100 000 Ft + Áfa fedezetét az állam tulajdonából az önkormányzat tulajdonába került lakóépületek elidegenítéséből származó elkülönített számlán elhelyezett összeg terhére biztosítja.

3. A Képviselő-testület felkéri a Polgármestert, hogy döntéséről az érintetteket értesítse és felhatalmazza az adás-vételi szerződés megkötésére és az alapító okirat módosításához szükséges nyilatkozatok, dokumentumok aláírására.

4. A Képviselő-testület felkéri továbbá a Polgármestert, hogy a pénzügyi fedezet átcsoportosításáról a költségvetési rendelet legközelebbi módosítása során gondoskodjon.

**Felelős:** Keszey János polgármester

**Hivatali felelős:** Zana András osztályvezető-főmérnök



Regenyéné Király Andrea pénzügyi és számviteli osztályvezető

**Határidő:** 2018. augusztus 6. – értesítésre

2018. augusztus 15. – adásvételi szerződés megkötésére

2018. szeptember 30. – az alapító okirat módosítására

a költségvetési rendelet legközelebbi módosítása – a pénzügyi fedezet átcsoportosítására

  
  
Keszey János  
polgármester

K.m.f.

  
  
Dr. Hoffmann Gyöngyi  
jegyző